

Heb jij oog voor detail en een drive om te optimaliseren? Ben je zelfstandig en neem je graag beslissingen? Dan is deze rol echt iets voor jou!



PLANVORMER/CALCULATOR M/V

VACATURE

Jouw rol

Als Planvormer/Calculator vertaal je klantvragen naar heldere onderhouds- en verduurzamingsplannen. Je zit niet alleen achter je bureau, maar gaat ook op pad. Zo houd je feeling met het vastgoed en weet je precies wat er speelt. Je denkt vooruit: wat kunnen we verbeteren? Hoe maken we het efficiënter en duurzamer?

Je begeleidt vaste opdrachtgevers door het volledige RGS-traject. Je onderzoekt, berekent en adviseert, met oog voor zowel techniek als kosten. Je maakt scenario's, voert inspecties uit en stelt prognoses op. Zo bied je klanten inzicht én grip op hun vastgoed. Je bent hun sparring-partner en denkt mee op strategisch niveau.

Wat ga je doen?

- Klantvragen vertalen naar onderhouds- en verduurzamingsplannen
- Varianten uitwerken op basis van kosten, duurzaamheid en risico's
- Technische, financiële en sociale afwegingen maken
- Sparren met klanten en collega's
- Inspecties uitvoeren op locatie
- Onderhoudsplannen, scenario's en begrotingen opstellen
- Afstemmen met collega's, leveranciers, co-makers en opdrachtgevers
- Bijdragen aan innovatie in planvorming

Wie ben jij?

Je hebt een technische achtergrond, denkt creatief en communiceert makkelijk. Je houdt overzicht in het RGS-proces, schakelt snel en levert doordachte adviezen. Je bent leergierig, werkt graag samen en steekt de handen uit de mouwen.

Jouw profiel:

- HBO werk- en denkniveau, bij voorkeur bouwkunde of vastgoed
- Ervaring met vastgoedonderhoud en verduurzaming
- Je weet hoe je een goede kostprijsberekening maakt
- Je bent zelfstandig, nauwkeurig en denkt in oplossingen

Waar kom je terecht?

Bij Kranendonk Vastgoedonderhoud in Noordwolde. Je werkt vanuit ons gezellige kantoor en bent regelmatig op locatie. Ons team is deskundig, hecht en houdt van aanpakken. De sfeer? Informeel en no-nonsense.

Wat bieden wij?

- Veel vrijheid, verantwoordelijkheid en ruimte voor jouw ideeën
- Jaarcontract met uitzicht op vast
- Doorgroeimogelijkheden – wij investeren in jouw ontwikkeling
- Een prettige werkomgeving waar kwaliteit en samenwerking centraal staan

Vragen?

Headhuntersteam verzorgt het werving & selectietraject namens Kranendonk Vastgoedonderhoud. Voor vragen over de functie en/of de procedure kun je contact opnemen met Jasper Westera van Headhuntersteam. Jasper is bereikbaar op 06 – 446 978 41 of 058 – 216 15 82 of via de mail j.westera@headhuntersteam.nl.